

Wykonanie prac budowlanych w budynku Katolickiej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Kartuzach

Zakres robót: Dostosowanie budynku szkoły do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo poprzez wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych oraz wykonanie i wyposażenie toalet.

Podjazd dla wózków	Przygotowanie terenu
	Dostawa i montaż gotowych elementów stalowych
Toalety dla niepełnosprawnych (ilość: 4)	Glazura 26 m ² x 4 szt.
	Terakota 6,5 m ² x 4 szt.
	Umywalka szer. 55 cm x 4 szt., dozownik mydła i ręczników papierowych, bacteria jednouchwytowa
	Stelaż do WC x 4 szt. wraz z zabudową
	WC wiszące + deska sedesowa x 4 szt. oraz dozownik paieru toaletowego
	Uchwyt prosty 600 mm x 4 szt.
	Poręcz uchylna łukowa x 4 szt.
	podejścia wod-kan + materiał
	prace przygotowawcze (montaż stelaży, gruntowanie)
	położenie glazury i terakoty (kleje, silikon, fuga)
	biały montaż
	prace wykończeniowe (szpachlowanie, malowanie pow. 60 m ²), dostawa i montaż drzwi wraz z obróbką – 4 szt.

W cenie należy ująć przygotowanie podłoża pod płytki (grunt), zabudowę stelaży WC płytami g-k oraz zabudowę pionów z rurami, wykonanie zabezpieczenia przeciw wilgoci folią w płynie, ułożenie glazury i terakoty, fugowanie i silikonowanie, szpachlowanie ścian i sufitów, malowanie. Materiały niezbędne do wykonania prac dostarcza Wykonawca. Kolorystyka i wzory – do uzgodnienia z Zamawiającym.

W cenie oferty należy uwzględnić wykonanie toalet dla niespełnosprawnych wg wytycznych: Podłoga – ułożona z płytek gresowych barwionych w masie 60 x 60 o klasie antypoślizgowości R-10, powierzchni matowej.

Przy ścianach należy wykonać cokoły wys. 10 cm z tych samych płytek co podłoga.

Szachty oraz obudowę stelaża pod miskę ustępową – Należy obudować płytą GKFI.

Na ścianach projektuje się płytki 20 x 20 cm. Układ płytek zgodnie z rysunkiem, który zostanie dostarczony wykonawcy. Płytki należy układać na suchą odpyloną powierzchnię po zastosowaniu dwukrotnie impregnatu gruntującego. Zaleca się stosowanie zapraw klejowych uznanych producentów adekwatnych do podłoża na których płytki są układane, posiadających niezbędne atesty i certyfikaty. Umywalki montowane w łazienkach muszą spełniać wymogi armatury dla osób niepełnosprawnych. Nad umywalkami należy zamontować lustro z regulacją nachylenia uchylne dla niepełnosprawnych z uchwytem ułatwiającym regulację kąta nachylenia 50x60 cm.

Sufity oraz ściany - do wysokości płytek - malowane białą farbą emulsyjną (min 2 warstwy) po uprzednim zagruntowaniu podkładem. Przy misce ustępowej oraz umywalce należy zamontować poręcze uchylne, przy prysznicu natomiast uchwyt prysznicowy. Pod lustrem należy zamontować dozowniki do mydła przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne oraz dozowniki z chustkami do wycierania rąk. Miski ustępowe powinny być przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Przy misce ustępowej należy zamontować podajnik do papieru toaletowego. Na posadzce oraz do wysokości 50 cm, ścianach przy WC i umywalce należy wykonać izolację sięgającą co najmniej 50 cm poza te urządzenia.

Wszystkie elementy wyposażenia oraz wykończenia wewnątrz powinny być nowe, najwyższej jakości oraz posiadać niezbędne atesty i certyfikaty. Przy wykonywaniu Robót Budowlanych należy

stosować wyroby budowlane, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wszystkie materiały, armatura i elementy wyposażenia dostosowane dla osób niepełnosprawnych – zgodnie z normami.

Podjazd dla niepełnosprawnych

Podjazd dla niepełnosprawnych należy wykonać w formie pochylni z ogniowo-ocynkowanych krat pomostowych, antypoślizgowych o nachyleniu maksymalnym 6% i długości 6 m. Wybór konkretnych krat należy skonsultować z inwestorem. Konstrukcja podjazdu powinna być wykonana z ogniowo-ocynkowanych profili o parametrach i wymiarach zgodnych z zaleceniami producenta.

Fundamenty projektowanej rampy należy posadowić na głębokości przemarzania, min. 1,0 m poniżej poziomu otaczającego terenu. Zgodnie z warunkami technicznymi. Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych powinny mieć szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 m, krawężniki o wysokości co najmniej 0,07 m i obustronne poręcze odpowiadające warunkom określonym w § 298, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1 m do 1,1 m. § 298. Przy balustradach lub ścianach przyległych do pochylni, przeznaczonych dla ruchu osób niepełnosprawnych, należy zastosować obustronne poręcze, umieszczone na wysokości 0,75 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu. Poręcze należy wykonać ze stali nierdzewnej.

Wszystkie elementy pochylni powinny być nowe, najwyższej jakości oraz posiadać niezbędne atesty i certyfikaty. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.